



**Universidad de Buenos Aires**  
**Facultad de Ciencias Económicas**

**EL TEJIDO EMPRESARIAL EN LA  
CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES.  
Composición y evolución reciente.**

**.UBA** económicas  
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS



Centro de Estudios del Desarrollo del  
Área Metropolitana

*Buenos Aires, agosto del 2023*

## Centro de Estudios del Desarrollo del Área Metropolitana

### **DIRECTOR**

Dr. RAÚL OSCAR SANCHEZ

### **INTEGRANTES**

Lic. Sofia Rojo

C.P. Alan Plummer

Lic. Alejandra Vivas

Lic. H. Javier Peralta

Lic. Emiliano Bonanotte

Ezequiel R. B. D'Ambrosio (Estudiante)

## ÍNDICE

<i>Introducción</i> -----	3
<i>El tejido empresarial en la Ciudad de Buenos Aires</i> -----	4
<i>Clasificación de empresas por sector</i> -----	5
<i>Clasificación de empresas por tamaño</i> -----	5
<i>Evolución de la cantidad de empresas en CABA</i> -----	6
<i>Evolución del sector de Servicios</i> -----	7
<i>Flujo de aperturas y cierres</i> -----	8
<i>Evolución del sector de Comercio</i> -----	9
<i>Flujo de aperturas y cierres en el sector comercial</i> -----	9
<i>Evolución del sector industrial</i> -----	10
<i>Flujo de aperturas y cierres en el sector industrial</i> -----	11
<i>Evolución del sector de la Construcción</i> -----	11
<i>Resultados</i> -----	12

## *Introducción*

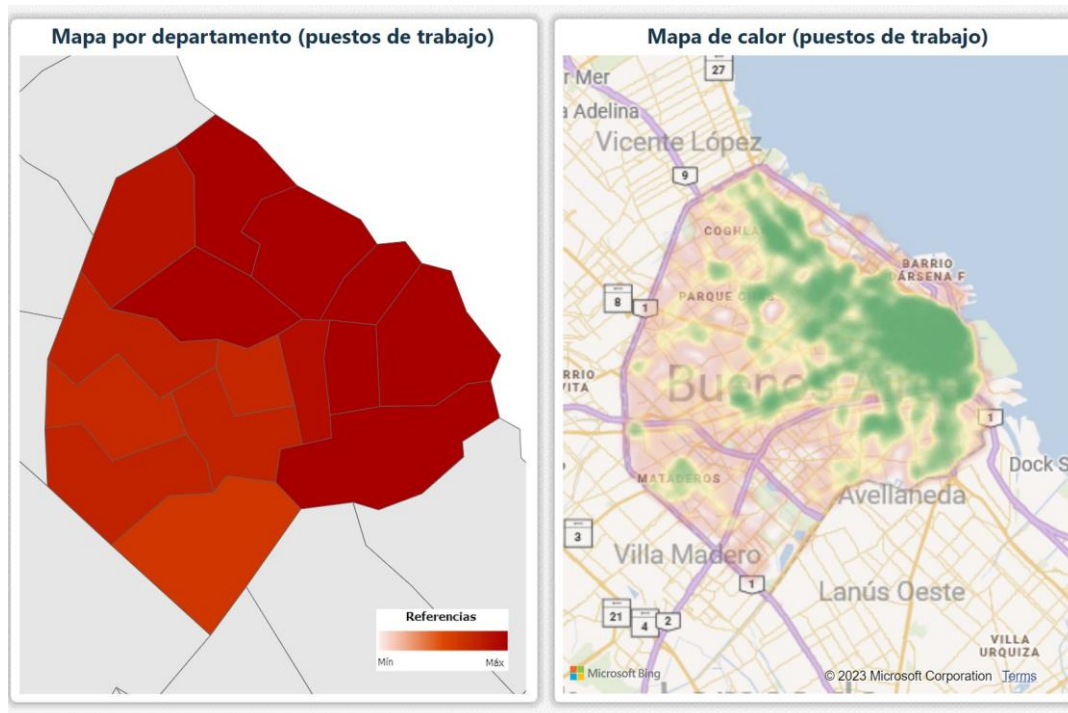
El presente documento describe el tejido empresarial en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA) tomando como base los datos más recientes del Observatorio de Empleo y Dinámica Empresarial (OEDE) del Ministerio de Trabajo e información del Centro de Estudios para la Producción (CEP XXI) de la Secretaría de Industria y Desarrollo Productivo del Ministerio de Economía de la Nación.

Puntualmente, el trabajo da cuenta de la cantidad de firmas que posee la Ciudad, su densidad empresarial y su composición de acuerdo al tamaño. Asimismo, muestra el peso de cada sector productivo en el total de firmas de la CABA. También se describe la evolución de la cantidad de empresas entre los años 1996 y 2021, y se realiza un análisis sectorial pormenorizado respecto al flujo de aperturas y cierres.

## EL TEJIDO EMPRESARIAL EN LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES. Composición y evolución reciente.

### *El tejido empresarial en la Ciudad de Buenos Aires*

La Ciudad de Buenos Aires es la segunda jurisdicción con mayor cantidad de empresas, al representar el 18,4 % del total país, de acuerdo a datos del CEP XXI<sup>1</sup>. Sin embargo, en términos de densidad empresarial es la más importante, ya que cuenta con 34,3 empresas cada 1.000 habitantes<sup>2</sup>. Teniendo en cuenta su superficie y su población, también es la jurisdicción con mayor concentración de firmas por metro cuadrado. De acuerdo a datos del Observatorio de Empleo y Dinámica Empresarial (OEDE) del Ministerio de Trabajo, en 2021 la CABA presentó un total de 130.584 compañías.



Fuente: CEP XXI

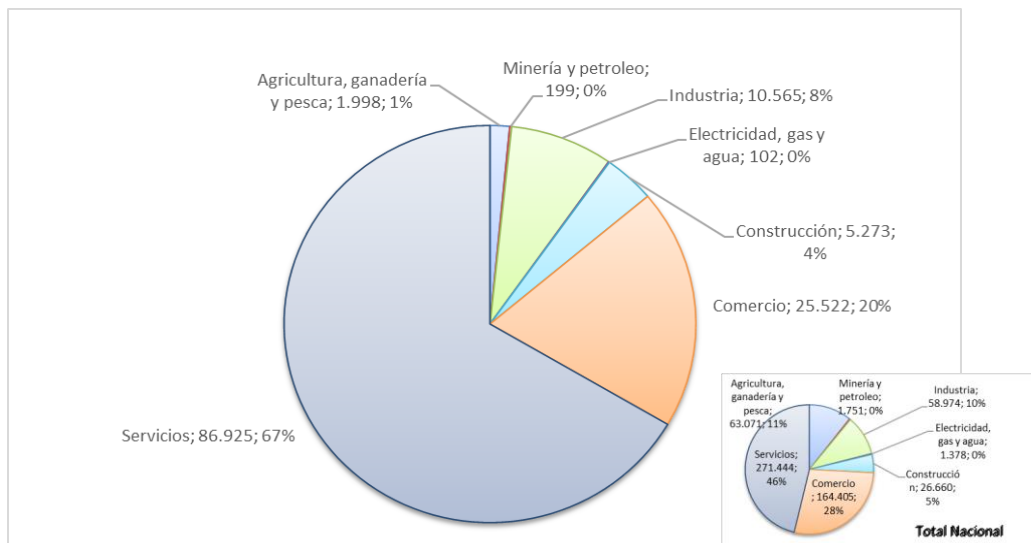
<sup>1</sup> [https://www.argentina.gob.ar/sites/default/files/2021/10/dt\\_7\\_-\\_estructura\\_y\\_dinamica\\_mipyme.pdf](https://www.argentina.gob.ar/sites/default/files/2021/10/dt_7_-_estructura_y_dinamica_mipyme.pdf)

<sup>2</sup> La densidad empresarial mide la cantidad de empresas cada 1.000 habitantes.

### Clasificación de empresas por sector

Al desagregar por sectores, se observó que en 2021 el de Servicios presentó 86.925 empresas (67% del total); seguido por Comercio con 25.522 firmas (20%) e Industria manufacturera con 10.565 compañías (8%). Luego se ubicaron Construcción (5.273) y Electricidad, gas y agua (102). En los sectores anteriores, la presencia de empresas en la Ciudad responde tanto a establecimientos productivos como a oficinas dedicadas a tareas de gestión. También se localizan empresas de actividades como Agricultura, ganadería y pesca (1.998) y Minería y petróleo (199), representadas por sedes administrativas. Comparando con el total nacional, se observa la enorme importancia que tienen las empresas de Servicios en la Ciudad (67% vs 46% en el total nacional).

**Gráfico 1. Composición sectorial de las empresas de la Ciudad de Buenos Aires. 2021**



Fuente: Elaboración propia en base a OEDE

### Clasificación de empresas por tamaño

Las empresas se pueden clasificar en micro, pequeñas, medianas y grandes<sup>3</sup>. Considerando solamente a los sectores de industria manufacturera, comercio y servicios, en la Ciudad de Buenos Aires en el 2021 se registraron 81.102 microempresas (66%), 28.967 pequeñas firmas (24%), 8.662 medianas (7%), y 4.321 grandes (4%). Se debe destacar que

<sup>3</sup> Los criterios para ubicar a las empresas en cada segmento pueden ser de acuerdo a la cantidad de empleados o según su nivel de facturación. En este caso se toma el criterio del lugar donde declaran el empleo.

la definición estadística de tramos de tamaño que utiliza el OEDE se basa en el empleo registrado promedio anual de las empresas, y difiere de la definición legal del país que se basa en tramos de facturación. Esto es particularmente importante en el recuento de las empresas grandes, ya que según los montos facturados las grandes son de 2000 empresas. La distribución por tamaño que se observa en CABA es similar al total nacional, mostrando la elevadísima preponderancia que tienen las microempresas en el tejido empresarial.

**Tabla 1. Empresas de Industria, Comercio y Servicios. CABA 2021. Composición por tamaño<sup>4</sup>**

Total	CABA		Total	
	123.012	100%	494.823	100%
Grandes	4.321	4%	25.747	5%
Medianas	8.622	7%	34.124	7%
Pequeñas	28.967	24%	111.764	23%
Microempresas	81.102	66%	323.188	65%

Fuente: Elaboración propia en base a OEDE

Nota: Se considera la definición estadística de tamaño de empresas que utiliza el OEDE.

**TOPES MÁXIMOS**

	Micro	Pequeña	Mediana
Total Industria – Promedio simple	5	24	96
Total Comercio – Promedio simple	5	23	67
Total Servicios – Promedio simple	4	17	66

Fuente: Observatorio de Empleo y Dinámica Empresarial - DGEYEL - SSPTYEL - en base a SIPA

### **Evolución de la cantidad de empresas en CABA**

La cantidad de empresas en la Ciudad de Buenos Aires aumentó un 13,4 % entre 1996 y 2021, al pasar de un total de 115.092 firmas a otro de 130.584.

Sin embargo, a pesar del crecimiento del universo de empresas entre puntas de la serie, el incremento no fue constante y se observaron ciclos positivos y otros negativos. En efecto, entre 1996 y 1998 el total de firmas en CABA subió un 4,1 %.

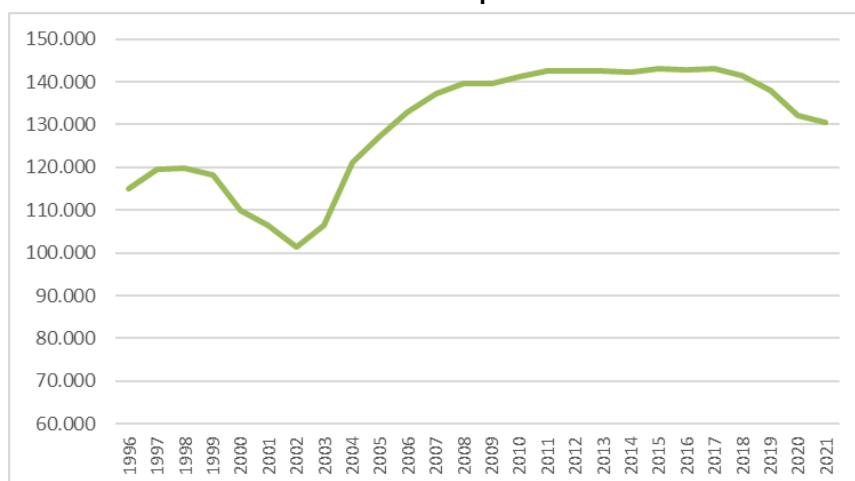
Por su parte, entre 1998 y 2002, en un contexto de crisis e importante recesión económica, la población de empresas en la Ciudad de Buenos Aires se contrajo un 15,5 % al pasar de 119.789 compañías a 101.193.

Los años siguientes fueron fuertemente expansivos en términos de actividad económica, lo que produjo un consecuente incremento en la cantidad de empresas de CABA. En ese

<sup>4</sup> Se considera la definición estadística de tamaño de empresas que utiliza el OEDE.

sentido, entre 2002 y 2011 hubo una suba del 40,82 %, hasta alcanzar las 142.501 firmas. A partir de ese año y hasta 2017 se produjo un estancamiento en la población de empresas que desde 2018 se transformó en caída

**Gráfico 2. Evolución de la cantidad de empresas de la Ciudad de Buenos Aires. 1996-2021**



Fuente: Elaboración propia en base a OEDE

### **Evolución del sector de Servicios**

El stock de empresas de Servicios en la Ciudad de Buenos Aires creció un 15,78 % entre 1996 y 2021, al pasar de un total de 75.075 firmas a otro de 86.925.

Sin embargo, a pesar del crecimiento del universo de empresas entre puntas de la serie, el aumento de firmas no fue constante y se observaron ciclos positivos y otros negativos. Entre 1996 y 1998 el universo total de firmas de Servicios en CABA aumentó un 6,3 %.

Por su parte, entre 1998 y 2002, en un contexto de crisis y fuerte recesión económica, la población de empresas de Servicios en la Ciudad de Buenos Aires se contrajo un 9,6 % al pasar de 79.830 compañías a 72.183.

Los años siguientes fueron fuertemente expansivos en términos de actividad económica, lo que produjo un consecuente incremento en la cantidad de empresas. En ese sentido, entre 2002 y 2013 hubo una suba del 32,25 %, hasta alcanzar las 95.465 firmas. A partir de ese año y hasta 2017 se produjo un estancamiento en la población de empresas, que desde 2018 se transformó en caída.

A lo largo de toda la serie analizada el pico fue en 2015, cuando las firmas de Servicios fueron 95.763.



### Flujo de aperturas y cierres

Entre 1996 y 2021 en la Ciudad de Buenos Aires se crearon 201.715 empresas de servicios y se cerraron unas 184.940. Como resultado, se observa un crecimiento neto en la cantidad de firmas de servicios porteñas de 16.775.

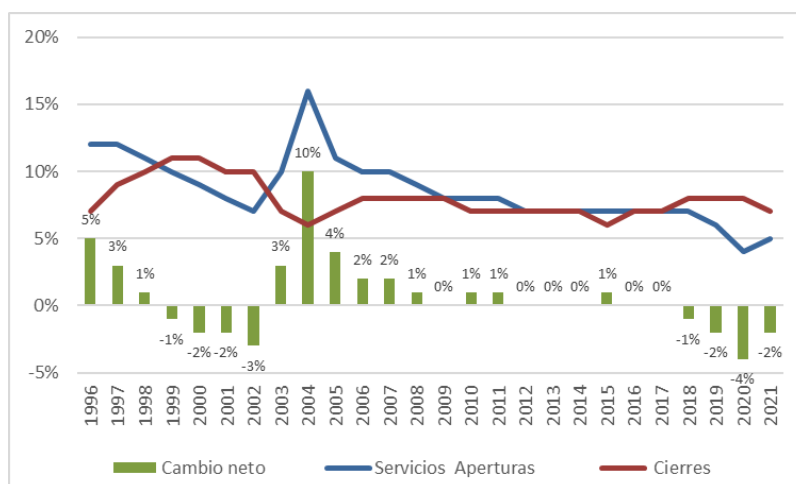
Sin embargo, hubo subperíodos con netos positivos y otros negativos. Entre 1996 y 1998 hubo un incremento de 7.134 firmas de servicios, producto de la diferencia entre las 41.733 aperturas y los 34.599 cierres.

Contrariamente, en el subperíodo 1999-2002 se registró un neto negativo de -13.108 empresas, por la diferencia entre la creación de 39.173 establecimientos y el cierre de 52.281.

Entre 2003 y 2015 la variación fue positiva en 24.285, como saldo entre los 110.915 nacimientos y los 86.630 cierres.

Por último, entre 2016 y 2021 la diferencia neta entre aperturas y cierres volvió a ser negativa en -8.997 firmas.

**Gráfico 3. Movilidad empresarial en el sector Servicios. Ciudad de Buenos Aires. 1996-2021**



Fuente: Elaboración propia en base a OEDE

### ***Evolución del sector de Comercio***

La cantidad de empresas de Comercio en la Ciudad de Buenos Aires creció un 24,72 % entre 1996 y 2021, al pasar de un total de 20.463 firmas a 25.522.

Sin embargo, a pesar del incremento del universo de empresas entre puntas de la serie, el aumento de firmas no fue constante y se observaron ciclos positivos y otros negativos. Entre 1996 y 1998 el universo total de empresas de Comercio en CABA se mantuvo prácticamente estable.

Por su parte, entre 1998 y 2002, en un contexto de crisis y fuerte recesión económica, la población de empresas de Comercio en la Ciudad de Buenos Aires se contrajo un 24,8 % al pasar de 20.368 compañías a 15.316.

Los años siguientes fueron fuertemente expansivos en términos de actividad económica, lo que produjo un consecuente incremento en la cantidad de empresas. En ese sentido, entre 2002 y 2017 hubo una imponente suba del 83,7 %, hasta alcanzar las 28.135 firmas. A partir de ese año se produjo una caída en la población de empresas, aunque entre 2020 y 2021 hubo un leve crecimiento.

A lo largo de toda la serie analizada el pico fue en 2017, cuando los comercios fueron 28.135.

### ***Flujo de aperturas y cierres en el sector comercial***

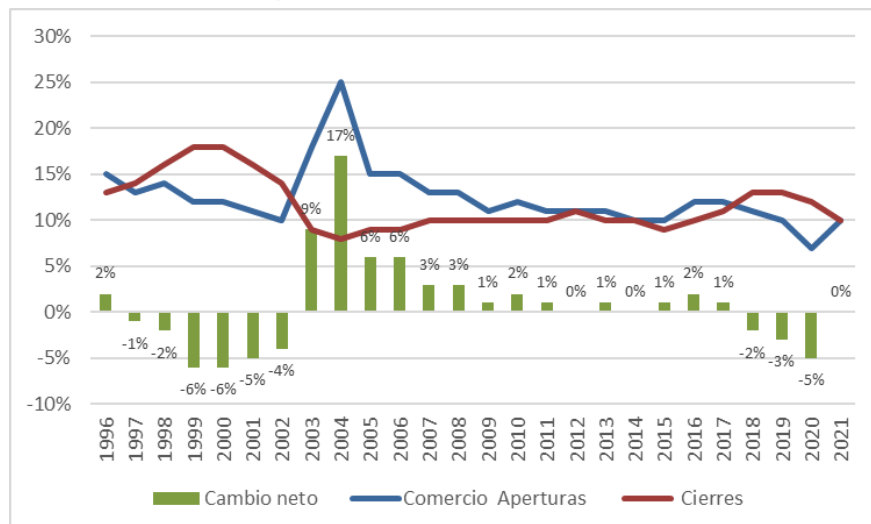
Entre 1996 y 2021 en la Ciudad de Buenos Aires se crearon 78.339 empresas de comercio y se cerraron 73.399. Como resultado, se observa un incremento neto en la cantidad de comercios porteños de 4.940.

Sin embargo, hubo subperíodos con netos positivos y otros negativos. Entre 1996 y 2002 hubo una pérdida de 4.293 comercios, producto de la diferencia entre las 17.754 aperturas y los 21.867 cierres.

Contrariamente, en el subperíodo 2003-2017 se registró un neto positivo de 12.104 comercios, por la diferencia entre la creación de 50.471 establecimientos y el cierre de 38.367.

Finalmente, entre 2018 y 2021 la variación fue negativa en -2.871 comercios, como saldo entre los 10.294 nacimientos y los 13.165 cierres.

**Gráfico 4. Movilidad empresarial en el sector Comercio. Ciudad de Buenos Aires. 1996 - 2021**



Fuente: Elaboración propia en base a OEDE

### **Evolución del sector industrial**

La cantidad de empresas industriales en la Ciudad de Buenos Aires cayó un 20,7 % entre 1996 y 2021, al pasar de un total de 13.327 firmas a otro de 10.565.

Sin embargo, a pesar del decrecimiento del universo de empresas entre puntas de la serie, el ciclo no fue constante y se observaron períodos positivos y otros negativos. Entre 1996 y 2002 la población de empresas industriales en la Ciudad de Buenos Aires se contrajo un 29 % al pasar de 13.327 compañías a 9.507.

A diferencia de lo ocurrido en los sectores de comercio y de servicios, el desempeño de las firmas industriales estuvo desenganchado del ciclo económico general, ya que aún en años de fuerte crecimiento del PBI como fueron el trienio 1996-1998, la población de firmas industriales cerró a la baja.

A partir del año 2002, y hasta el año 2008, sí se observó un crecimiento en el universo de empresas industriales hasta las 13.125, una cifra prácticamente equivalente a la que había al inicio de la serie (en 1996).

Entre 2008 y 2015 hubo un período de estancamiento en la población de firmas industriales de CABA que luego, a partir de 2016, se transformó en caída. En 2021 el número final de empresas fue 10.565.

A lo largo de toda la serie analizada el pico fue en 1997, cuando las firmas industriales fueron 13.454.

### Flujo de aperturas y cierres en el sector industrial

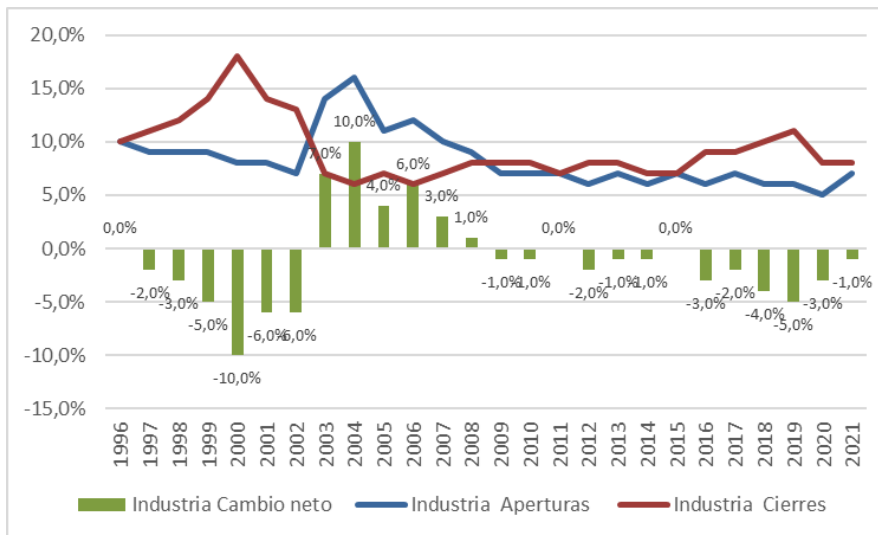
Entre 1996 y 2021 en la Ciudad de Buenos Aires se crearon 23.421 empresas manufactureras y se cerraron unas 25.905. Como resultado se observa un decrecimiento neto en la cantidad de firmas industriales porteñas de -2.484.

Sin embargo, hubo subperíodos con netos positivos y otros negativos. Entre 1996 y 2002 hubo una pérdida de 3.168 industrias, producto de la diferencia entre las 6.853 aperturas y los 10.021 cierres.

Contrariamente, en el subperíodo 2003-2008 se registró un neto positivo de 3.124 firmas manufactureras, por la diferencia entre la creación de 7.542 establecimientos y el cierre de 4.418.

Finalmente, entre 2009 y 2021 la variación fue negativa en -2.440, como saldo entre los 9.026 nacimientos y los 11.466 cierres.

**Gráfico 5. Movilidad empresarial en el sector Industrial. Ciudad de Buenos Aires. 1996-2021**



Fuente: Elaboración propia en base a OEDE

### Evolución del sector de la Construcción

La cantidad de empresas de la Construcción en la Ciudad de Buenos Aires subió un 50 % entre 1996 y 2021, al pasar de un total de 3.516 firmas a otro de 5.273.

Sin embargo, a pesar del crecimiento del universo de empresas entre puntas de la serie, el

aumento de firmas no fue constante y se observaron ciclos positivos y otros negativos. Entre 1996 y 1999 el universo total de firmas de la Construcción en CABA se incrementó un 11 %.

Por su parte, entre 1998 y 2002, en un contexto de crisis y fuerte recesión económica, la población de empresas de Construcción en la Ciudad de Buenos Aires se contrajo un 24,8 % al pasar de 20.368 compañías a 15.316.

Los años siguientes fueron fuertemente expansivos en términos de actividad económica, lo que produjo un consecuente incremento en la cantidad de empresas. En ese sentido, entre 2002 y 2017 hubo una imponente suba del 83,7 %, hasta alcanzar las 28.135 firmas. A partir de ese año se produjo una caída en la población de empresas, aunque entre 2020 y 2021 hubo un leve crecimiento.

A lo largo de toda la serie analizada el pico fue en 2018, cuando las empresas de Construcción fueron 5.713.

## Resultados

- **La Ciudad de Buenos Aires** es la segunda **jurisdicción** con mayor número de empresas, y es la que **mayor densidad empresarial** presenta.
- Al igual que a nivel nacional, en CABA **predominan las microempresas y pequeñas empresas**.
- El entramado productivo de CABA tiene una **fuerte orientación hacia el sector de Servicios, que representa el 67 % del total de firmas del distrito**. En comparación con el total nacional, en CABA el peso de los servicios es 21 puntos porcentuales más alto.
- Entre 1996 (inicio de la serie) y 2021, **el sector industrial fue el único de los cuatro analizados en disminuir su cantidad de firmas** en la Ciudad de Buenos Aires, en un orden del -20,7 %.
- En el período bajo análisis (1996-2021) el sector de Servicios alcanzó su pico de cantidad de empresas en 2015; Comercio llegó a su máximo en 2017; Industria en 1997; y Construcción en 2018.